



Referat af generalforsamling i Grundejerforeningen Vildtbaneparken

Mandag den 6. marts 2023

Formanden bød velkommen til de 16 parceller af grundejerforeningen, der var til stede. Desuden udtrykte formanden sin glæde over, at så mange var mødt frem.

1. Valg af dirigent og referent:

Kim Kjærsgaard Sørensen VP 121 G blev valgt som dirigent og Laila Førsting VP 67 H blev valgt som referent. Dirigenten konstaterede, at generalforsamlingen var lovligt indvarslet i henhold til vedtægterne.

2. Bestyrelsens beretning:

Formanden forelagde bestyrelsens beretning, der kan ses på hjemmesiden. Beretningen blev godkendt uden indsigelser, men der var igen en del snak om parkeringsregler for området. Lenette Bech VP 109 påpegede, at der mangler P-skilt ved dem. Formanden tager sig af det. H.T. Nielsen VP 74 B påpeger, at erhvervsbiler parkerer alle vegne og også ulovligt. Brian Pirmo VP 112 C mener, at der skal ske en general indsats mod den ulovlige parkering. Henrik Jensen VP 121 A sagde, at der ifølge de tinglyste deklARATIONER ikke må parkere fremmede biler i vores område. Der var en del snak om parkering. Ligeledes var den kommende fjernvarme også et emne sammen med beplantningen af støjvolden og den eventuelle kommende (støj)sluse til Bredekærsgaard.

3. Forelæggelse af det reviderede regnskab 2022:

Kassereren Stig Førsting forelagde regnskabet. Regnskabet 2022 blev godkendt og kan ses på hjemmesiden. Kassereren Stig Førsting har forhandlet med banken om at få nedsat gebyrerne, vi skal betale banken. Der var ingen bemærkninger til regnskabet, der herefter blev godkendt.

4. Forslag fra Bestyrelsen:

Ingen forslag.

5. Forslag fra medlemmerne:

Ingen forslag.

6. **Forelæggelse af budget for 2023 samt fastsættelse af kontingent:**

Kassereren Stig Førsting VP 67 H foreslog uændret kontingent samt et gebyr på kr. 50,00 for hver rykkerskrivelser, der udsendes.

Regnskab, budget og rykkergebyr blev godkendt.

Det er generalforsamlingen der fastsætter bestyrelshonoraret, men bestyrelsen skal undersøge om det er skattepligtigt. Der var 1 person, der hverken stemte for eller imod.

7. **Valg til Bestyrelsen:**

a) På valg er **formand** Jette Ramløse VP 45 som modtager genvalg og blev genvalgt.

b) Arturo Christiansen VP 53 blev valgt som bestyrelsesmedlem.

c) Der blev valgt 2 suppleanter til bestyrelsen, nemlig

Camilla Bendiksen VP 89 og

Lene Agersnap VP105

8. **Valg af 2 regnskabskyndige revisorer:**

På valg er både Henrik Jensen VP 121 A og Susan Melchert VP 121 E, begge blev genvalgt.

9. **Eventuelt:**

Der blev talt om at nedsætte et udvalg til at tage sig af den ulovlige parkering.

Formanden foreslog, at vi skal kontakte kommunen for at få besked om hvilke parkeringsregler, der gælder.

Lene Lund VP 76 B foreslog, at parkeringsreglerne skal på vores lukkede Facebook side af hensyn til nye beboere.

J. N. Nielsen VP 123 D foreslog, at parkeringsreglerne skal oversættes til andre sprog.

Hans Pirmo VP 112 B spurgte, om der var styr på GDPR- reglerne. Det mener bestyrelsen, idet de ingen medlemslister har.

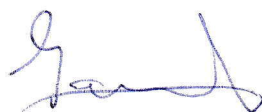
Susan Melchert VP 121 E udtrykte undren over, at træet på fællesarealet, som skygger i hendes have, ikke kan blive fældet. Kommunen har meddelt formanden, at man ikke vil fælde et træ, der ikke er i fare for at vælte eller ødelægge en mur.

Lene Lund VP76 B har problemer med Kabelplus om at få gravet antenneledninger ned.

Herefter blev der talt om solceller og varmepumper.

Generalforsamlingen blev afsluttet kl. 20,11 og dirigenten takkede for god ro og orden.

Referent:



Laila Førsting

Dirigent:



Kim Kjærsgaard Sørensen

Ishøj, den 8. marts 2023