

Grundejerforeningen Vildtbaneparken – bestyrelsens beretning til generalforsamling 12. marts 2025

Bestyrelsen har valgt at fremlægge denne beretning gældende for 2024 og starten af 2025, da visse aktiviteter ikke har en klar adskillelse ved årsskiftet.

Bestyrelsen har holdt møder efter behov.

Vi har korresponderet og afholdt møder med Ishøj Kommune (afdelingerne for Projekter og Vedligehold | Park, Vej og Miljø | Vejkontor | Kommunale ejendomme).

I juli lykkedes det endelig at få sat det sidste P-forbudsskilt op, så der nu er skiltning ved alle vendepladser.

Ishøj Kommune (Center for Ejendomme og Arealer samt Center for Byudvikling og Natur) inviterede i september grundejerforeningerne langs Køge Bugt motorvejen til dialogmøde. Kommunen havde planlagt møder med de forskellige grundejerforeninger i hold, afhængigt af hvilken del af især støjplanen man er berørt af (Køgebugt motorvej, Køgevej, Ishøj Strandvej).

Referat fra mødet samt baggrundsinformation er lagt på hjemmesiden.

Derforuden henvises til Ishøj Kommunes hjemmeside for information om Trafiksikkerhedsplanen: <https://ishoj.dk/media/l1lcmgy/ishoj-trafiksikkerhedsplan-2025-2029.pdf> og Støjhandlingsplanen: <https://ishoj.dk/media/yhjnlfis/20241029-stojhandlingsplan-for-ishoj-kommune.pdf>

Se referatet vedrørende spørgsmål til sluse ved støjvolden, beplantning af støjvolden samt affaldsordning/ afskaffelse af nær-genbrugsplads.

Spørgsmålet om en form for hastighedsnedsættelse i forbindelse med udkørsel fra Vildtbaneparken til Vildtbanevej blev fra vores side endnu en gang rejst.

Der var generel beklagelse fra de tilstedeværende foreninger over lukning af den lokale genbrugsplads, da det synes at have forårsaget en øget dumpning af skrald og især haveaffald på åbne pladser i naturen.

Som i tidligere år havde vi i 2024 problemer med manglende indbetalinger af kontingent fra nogle beboere, og formand og kasserer var personligt rundt og tale med folk for at få de manglende indbetalinger i hus. Betalingspåmindelser om kontingent for 2025 vil blive sendt ud i maj måned, så husk at tjekke postkassens indhold og pas på ikke at kassere skrivelser fra Grundejerforeningen sammen med alle reklamerne.

Fem huse blev sat til salg i 2024, og vi indkasserede gebyr for udfyldte skemaer.

I juli 2024 rettede beboere i Tranebakken henvendelse til Ishøj Kommune vedr. et problem ved kloak-inspektionsbrønden på stien mellem Tranebakken 103 og 105. Fliserne rundt om brønden var underminerede, formentlig pga. rotter i kloakken, så en person faldt igennem. Da alle tidligere kommunale kloak- og regnvandsledninger nu er overgået til Ishøj Forsyning, bad kommunen Ishøj Forsyning ordne problemet.

Ved gennemgang af deres digitale ledningsnet fandt Ishøj Forsyning ud af, at de aldrig har fået overdraget de pågældende (og visse andre) kloakledninger i Vildtbaneparken/ Tranebakken, så de

mente at vedligeholdelse og reparation var Grundejerforeningens ansvar. Denne sag har siden oktober 2024 været diskuteret i møder mellem bestyrelsen, Ishøj Forsyning og Ishøj Kommune, senest i møde 6 februar i år. Se tillæg til beretningen, særskilt dokument der belyser problematikken.