

Referat af generalforsamling i Grundejerforeningen Vildtbaneparken

Onsdag den 11. marts 2026

Formand Jette Ramløse bød velkommen til de 19 parceller af grundejerforeningen, der var til stede.

1. Valg af dirigent og referent

Ronnie Efland VP43 blev valgt som dirigent. Ronnie konstaterede, at generalforsamlingen var lovligt indkaldt.

Bente Boskov Hansen VP67k blev valgt som referent.

2. Bestyrelsens beretning

Formand Jette Ramløse forelagde bestyrelsens beretning, som ligger på den nye hjemmeside: Vildtbaneparken.dk

Der har været et problem med hjemmesiden, som nu er løst. Alle dokumenter, fra den gamle hjemmeside og alle nye dokumenter ligger på hjemmesiden, som man tilgår på: Vildtbaneparken.dk, hvor man opretter sig som bruger med sin e-mailadresse og en adgangskode, som man selv vælger.

Siden den ekstraordinære generalforsamling den 18. juni 2025, har arbejdet i bestyrelsen stået i kloakkens tegn, og der er lavet en aftale med kloakfirma Simon Hesselberg.

De udførte og de fremtidige arbejder (med anslåede beløb) er beskrevet i beretningen, og der ligger billeder og tekniske rapporter på hjemmesiden.

Der har været afholdt 3 dialogmøder med Ishøj kommune, som havde indkaldt grundejerforeninger med sammenfaldende interesser. Oplæg og referater + links til lokale planer ligger på hjemmesiden.

TB77 oplyste at fliserne er sunket ude i stien – og det skal derfor tjekkes om det har noget med kloakken at gøre.

Vi får status fra kloakfirmaet formentlig når vi kommer til juni måned – og derefter får vi en plan engang i efteråret, så vi kan se, hvad der er nødvendigt at lave.

Beretningen blev godkendt uden indsigelser.

3. Forelæggelse af det reviderede regnskab 2025

Kassereren Stig Førsting forelagde regnskabet 2025. Det underskrevne, reviderede regnskab ligger på hjemmesiden. Der var ingen bemærkninger til regnskabet, som blev godkendt.

4. Forslag fra bestyrelsen

Bestyrelsen har ingen forslag

5. Forslag fra medlemmerne

Bestyrelsen har ikke modtaget nogen forslag fra medlemmerne.

6. Forelæggelse af budget samt fastlæggelse af kontingent, gebyrer samt diverse honorarer

Bestyrelsen ønsker en buffer på 100.000 kr. fremover til evt. reparationer af kloakken.
Forslag til kontingent for 2026: 1.000 kr. Beløbet blev godkendt.
Kontingent skal betales senest 1. juni 2026.

7. Valg til bestyrelse:

- a. Kasserer Stig Førsting VP67h blev genvalgt.
- b. Bente Boskov Hansen VP67k blev valgt til bestyrelsen for 1 år, da Arturo har ønsket at fratræde 1 år før tid.
- c. Youssef Koulij, VP85 blev valgt til suppleant. Youssef får besked, da han ikke deltog i mødet.

8. Valg af 2 regnskabskyndige revisorer

Henrik Jensen og Susan Melchert blev genvalgt.

9. Eventuelt

Bestyrelsen har modtaget beboerhenvendelse med ønske om at drøfte kommunens mangelfulde snerydning. Det er ikke et punkt med decideret forslag eller mulighed for beslutning, men har generel interesse for alle i bebyggelsen.

Inden generalforsamlingen har bestyrelsen rettet henvendelse til Ishøj kommune og talt med den ansvarlige.

Inden henvendelsen blev VINTER- OG RENHOLDELSESREGULATIVET (link til regulativet nedenfor) læst nøje igennem, og det må siges at være både uddybende og udtømmende:

https://ishoj.dk/media/dg1lp1fp/vinter_og_renholdelsesregulativ_ishoej_kommune_okt_ober_2019_godkendt.pdf

lige som de forskellige kommentarer i FB i gruppen Naboskab i Vildtbaneparken blev læst igennem.

Sammenfatning af snak med Ishøj Kommune:

Ishøj Kommune har modtaget rigtig mange henvendelser om den mangelfulde snerydning og er smertelig bevidst om den manglende kommunikation til kommunens borgere, om hvad der ville blive gjort og hvornår - og hvad man kunne forvente ville blive gjort og hvor.

Vinteren/snefaldet vil blive evalueret og der vil blive kommunikeret til borgerne i kommunen.

Der bruges både interne og eksterne ressourcer i forbindelse med snerydning. Vi har sjældent den slags snefald i Danmark efterhånden - og budgettet er derfor nedskaleret.

Det er alene Forbrændingens overenskomst med renovationsarbejderne, der vurderer "sikkerheden" i forhold til at få hentet skrald.

Vejklasse 4, som omfatter Vildtbaneparken:

Snerydning udføres i begrænset omfang, normalt kun i alvorlige snesituationer og kraftigt isslag. Udføres kun inden for normal arbejdstid kl. 07.00 - 15.30 på hverdage (bilag A i Vinter- og Renholdelsesregulativet).

Bestyrelsen pointerede overfor den ansvarlige, at det jo kunne være lige meget med rydning af vejklasse 1, 2 og 3, hvis vejklasse 4, som er dem, der bl.a/også skal køre på vejklasse 1, 2 og 3 - ikke kan komme fri med deres biler p.g.a. sne og is. OG at man tilsyneladende helt havde glemt cyklisterne og fodgængerne. OG - at da det endelig blev mandag, ankom to bitte små maskiner med kommunens folk, og at disse maskiner ikke kunne stille noget væsentligt op – da alt var blevet til tyk is.

Den ansvarlige havde selv "vagten", da den megen sne 2 gange i træk faldt i en weekend, og bekræftede, at de bitte små maskiner, som er kommunens fortovs-traktorer, ikke kunne stille meget op, da det endelig blev mandag.

Pia gjorde opmærksom på, at stamvejen, som er klasse 2, ikke blev ryddet og at flere har siddet fast. Det er et stort problem i forhold til ambulancer, hjemmehjælp etc. Ligesom det også har været et problem i forhold til hentning af affald, pap og papir.

Det blev besluttet, at problemet med de fremmede parkerede biler og den mangelfulde snerydning tages op på dialogmøde med kommunen.

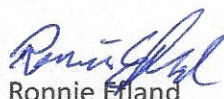
Generalforsamlingen blev afsluttet kl. 20.30 og dirigenten takkede for god ro og orden.

Referent:



Bente Boskov Hansen

Dirigent:



Ronnie Eiland

Ishøj, den ~~10~~¹⁸ marts 2026